

NESSELANDERS



Deze nieuwsbrief is een uitgave van Wijkorganisatie Nesselande in ontwikkeling, (WONIO), Robert van 't Hoffstraat 10, 3059 PN Rotterdam, tel. (010) 22 22 811, e-mail: info@nesseweb.nl, website: www.nesseweb.nl

Dinsdag 15 maart 20.00 uur Bewonersavond WONIO over speelplekken en metro-eiland

*Locatie: Brede School Nesselande,
Robert van 't Hoffstraat 10*

Marjet van Arkel, buitenruimteontwerpster voor Nesselande, komt elk jaar een keer op de bewonersavond om de achtergronden van de groenaanleg, de keuze van bestratingmaterialen en straatmeubilair te bespreken. Daarnaast ontwerpt zij ook de speellocaties in de wijk.

Deze keer presenteert Marjet van Arkel een totaal overzicht van alle speelplekken in Nesselande. Bijzondere aandacht krijgt het ontwerp voor de mogelijke inrichting van een speelplek op het Herman Bielingplein.

Bovendien neemt Marjet ook de plannen mee voor de inrichting van het Rietveldpark aan de noord- en zuidkant van de Wollefoffenweg. Ook de verkeerssituatie rondom het metrostation, het zogenaamde metro-eiland, midden in het Rietveldpark wordt met een filmpje toegelicht.

Donderdag 17 maart 20.00 uur Klankbordgroep Nesselande

*Locatie: Deelgemeente Prins Alexander,
1^o verdieping*

Klankbordgroep Nesselande is het door Deelgemeente Prins Alexander georganiseerde overleg met bewoners over alle vooral ruimtelijke ontwikkelingen van de wijk.

Op de agenda staan de stand van zaken met betrekking tot de verschillende deelgebieden, buitenruimte, verkeer en vervoerszaken. Elders in deze nieuwsbrief staat e.e.a. vermeld over verkeersveiligheid op de Brandingdijk, dat deze keer ook op de agenda staat.

Verkeersveiligheid Brandingdijk

Naar aanleiding van een bijeenkomst van bewoners van de Brandingdijk en een handtekeningactie in mei 2004, is een kleine groep bewoners aan de slag gegaan met het aan de kaak stellen van de onveiligheid van de Brandingdijk. Een presentatie bij de deelgemeente en een flink aantal brieven van bewoners van de Brandingdijk, heeft er vervolgens toe geleid dat er een beoordeling heeft plaats-

gevonden van de verkeerssituatie op de Brandingdijk. Knelpunt volgens de bewoners is de situatie bij het in- en uitrijden van de garage onder de huizen. Er is volgens hen te weinig manoeuvreerruimte.

De verkeerskundigen van de dS+V erkennen het probleem. Naast de krappe manoeuvreerruimte zien zij ook een reële kans op belemmering van de doorstroming op deze wijkontsluitingsweg. Er zijn 4 mogelijke oplossingen uitgewerkt. Daarbij zijn per alternatief de verkeerskundige, ruimtelijke, technische en de financiële gevolgen bekeken.

De alternatieven en advies van dS+V

1. Per woning de tussenmuurtjes deels verwijderen.
2. Verbreden van het trottoir tot 5 meter; het huidige profiel opschuiven.
3. Twee gescheiden rijbanen.
4. Ventweg en een nieuwe ontsluitingsweg aan de andere kant van de berm.



In ruimtelijk en verkeerskundige zin zijn variant 1 en 2 beter dan de overige varianten. Gezien de hoge kosten van variant 2,3,4 ten opzichte van variant 1, verdient variant 1 de voorkeur.

Overleg met bewoners

In een overleg op 3 maart tussen dS+V, deelgemeente en de bewonerscommissie Brandingdijk is de problematiek besproken, zijn standpunten uitgewisseld en afspraken gemaakt om een aantal zaken nader te bekijken. Bewoners hebben daarbij aangegeven dat zij een voorkeur hebben voor een aangepaste versie van variant 4.

Besluitvormingsprocedure

De deelgemeente gaat nader overleg plegen met dS+V en wil het rapportje en het verslag van de bijeenkomst van 3 maart op 17 maart ook voorleggen aan de Klankbordgroep, aangezien een eventuele aanpassing van de Brandingdijk meer bewoners van Nesselande aangaat. Ook de onlangs opgerichte bewonerswerkgroep verkeer zal zich over het voorstel gaan buigen. Daarna zal het bestuur van de deelgemeente een besluit nemen over het vervolg.

Maandag 21 maart 20.00 uur Inspraakavond 2^e partiële herziening bestemmingsplan

Locatie: raadsaal deelgemeente Prins Alexander op de 1^e verdieping

Het voorontwerp bestemmingsplan Nesselande, 2^e Partiële Herziening, ligt van 11 februari tot en met 10 maart 2005 ter inzage op het deelgemeentehuis en in het Informatiecentrum Nesselande. De belangrijkste punten van deze herziening zijn:

- De verschuiving van de locatie voor detailhandel en horeca in deelplan 4.
- De verplaatsing van de jachthaven.
- Het verruimen van de bebouwingsmogelijkheden binnen de bestemming "recreatieve doeleinden" in het westelijk deel van het Oeverpark.
- Op het bedrijventerrein worden andere type bedrijven toegestaan.
- Het aantal m² aan maatschappelijke voorzieningen in het gebouw van de Stichting Ouderenhuisvesting Rotterdam (SOR) is verhoogd.

Het programma van de inspraakavond:

- Toelichting op het plan.
- Mogelijkheid tot het stellen van vragen.
- Mogelijkheid tot het geven van een mening.

Hierna is er nog tot 5 april de mogelijkheid om een schriftelijke reactie te sturen naar het Dagelijks Bestuur van de deelgemeente.

(Bron: *Dagelijks Bestuur deelgemeente Prins Alexander*)

Enquête intergenerationeel wonen en werken in Nesselande

(*intergenerationeel = met contacten tussen verschillende generaties*)

In het kader van het zogenoemde "intergenerationeel werken" wil de werkgroep "Tijd voor Nesselanders" de (toekomstige) bewoners van woongebouw Nesselint, en alle leerkrachten, groepsleidsters, kinderen, welzijnswerkers van Brede School Nesselande, uitdagen om een rol /taak op zich te nemen.

Wat die rol zou kunnen zijn wordt onderzocht door projectmedewerker Wies van der Beek. Zij maakt daarvoor onder ander gebruik van een enquête. Op basis van deze enquête wil de werkgroep een zinvolle dagbesteding tussen jong en oud stimuleren en de contacten tussen werkenden en niet-werkenden bevorderen.

Op onze website Nesselweb is de introductiebrief en de enquête te vinden. Alle Nesselanders mogen de enquête invullen. U hoeft dus niet per se in de Nesselint te wonen of op de Brede School te werken. Maak van de gelegenheid gebruik en geef aan wat u leuk vindt en wat uw inzet kan zijn bij een van de activiteiten in het kader van "Oud voor jong en jong voor oud".

Schouwen 2005 in Nesselande

Schouwen is een uniforme systematiek om te kunnen meten hoe schoon en heel de buitenruimte is. Er worden 5 niveaus onderscheiden. Oplopend zijn dat zeer vuil en volledig kapot, vuil en met gebreken, rommelig, opgeruimd en in goede staat en als laatste zeer schoon en volledig heel.

Bij normen over "Schoon" gaat het over zwerfvuil, papierkorven, onkruid, plak en kladvandalisme en uitwerpselen. En bij normen over "Heel" gaat het over bestrating, straatmeubilair en openbaar groen.

Het is **niet** de bedoeling een klachtenlijst samen te stellen en ter plaatse naar oplossingen te zoeken. Er zal een aparte lijst met klachten worden opgesteld, zodat de klachten direct door Gemeentewerken in het Meldingensysteem Buitenruimte ingevoerd kunnen worden.

Per wijk wordt een schouw uitgevoerd. Dit schouwteam bestaat uit bewoners (max. 4) en medewerkers van de deelgemeente, ook Gemeentewerken en Roteb zijn voor de schouw uitgenodigd.

Om goed te kunnen Schouwen 2005 moeten representatieve schouwpunten worden vastgesteld. Belangrijk is, dat er punten worden vastgesteld die een goede indruk geven van het aanwezige niveau in de wijk. In 2004 hadden we 10 schouwpunten in Nesselande, met de groei van de wijk, zal ook het aantal schouwpunten stijgen.

Aan de hand van de resultaten van de schouw zal een cijfer per product per wijk bepaald worden, en zal er bekeken worden of er ergens in de wijk sprake is van acuut geval. Indien dat het geval is, zal worden geprobeerd het probleem zo snel mogelijk te verhelpen. Ten aanzien van de overige zaken zal worden gezorgd, dat helder is, wat is afgesproken over de afwikkeling.

De eerste schouw in 2005 in Nesselande is **Woensdag 23 maart 2005. Start kantoor WONIO 09.30 uur.**

Bewoners die mee willen schouwen kunnen contact opnemen met Jopie Onel-Beems – tel. 010-2222411.



Dankzij de knip, een stille winterse Wollefoppenweg