

NESSELANDERS

Deze nieuwsbrief is een uitgave van Wijkorganisatie Nesselande i.o. (WONIO),
Zuideinde 43, 3059 LH Rotterdam, tel. (010) 22 22 811, e-mail: info@nesseweb.nl, website: www.nesseweb.nl

Hartelijk welkom in de wijk!

Vanaf deze editie van 'Nesselanders' worden ook de bewoners van deelplan 7 opgenomen in het bestand. Deelplan 7 ligt in het meest zuidelijke deel van Nesselande, achter verzorgingstehuis De Vijf Havens. De buurt is voorlopig alleen bereikbaar via de Zevenkampsering.

U bent van harte welkom op de maandelijkse bewonersbijeenkomsten, de 3^e dinsdagavond van de maand, voor informatieve vragen of kennismaking met andere Nesselanders.

Voor meer achtergrondinformatie over de wijk kunt u terecht op www.nesseweb.nl.

Maandag 16 februari 20.00 uur Commissie Ruimtelijke Ordening, Volkshuisvesting en Mobiliteit over randvoorwaardennota deelplan 6 en 8

Locatie: Raadszaal van Deelgemeente Prins Alexander.

In de commissie wordt de randvoorwaardennota voor deelplan 6, 8 en 9 behandeld. Genoemde deelplannen liggen in het gebied gelegen tussen Rijksweg 20 en de Wollefoppenweg, het zuidelijke gedeelte van de wijk.

De randvoorwaardennota's bevatten alle bouwplannen en de hoofdlijnen voor de inrichting van het gebied met groen, water, woningbouw, kindercluster 2, sportterreinen en het industrieterrein.



Dinsdag 17 februari 20.00 uur Bewonersavond WONIO over WONIO

Locatie: Brede School Nesselande, Zuideinde 43

Wat doet eigenlijk WONIO, de Wijkorganisatie in Nesselande, anders dan het uitgeven van deze nieuwsbrief en informatieverstrekking via de website? Wat is de taak van opbouwwerkster Loes van Delft? Hoe staat het er nu voor met de plannen van de bibliotheek? Wanneer wordt het winkelcentrum gerealiseerd?

Hoe kunnen wij als bewoners zorg dragen voor veilige verkeersroutes van en naar school en zorgdragen dat andere bewoners die veilige routes niet onveilig maken door hun auto's her en der te parkeren?

Deze en veel meer vragen komen op de bewonersavond aan bod. In navolging van de vorige bijeenkomst informeren bewoners elkaar, of zal Loes helderheid verschaffen in onbekende zaken.

Nieuwtjes op de website

Onze website www.nesseweb.nl wordt regelmatig aangevuld met nieuwe informatie.

- Aanpassing APV t.b.v. de pilot honden opruimplicht
- Bewonersbrieven over de Nesselanelijn, de bouw van het metrotracé
- Ouderenhuisvesting andere procedure voor aanmelding en informatie
- Een artikel over huisartsenzorg, te vinden bij Gezondheidscentrum

Vanaf heden is op de homepage, rechts bovenin, een link gemaakt waarop u meteen kunt zien welke bijgewerkte teksten waar te vinden zijn.

Erfpacht, WOZ en OZB

Verrast waren we door de grote opkomst op de bewonersavond over WOZ, OZB en het wel of niet afkopen van de erfpacht. De toelichting van bewoonster Karin Pauwels komt binnen kort op de website.

Met uw ervaringen, adviezen en kennis kunt ook u andere bewoners van dienst zijn. Schroom niet om uw ervaringen aan ons te mailen.

Berichten van de Deelgemeente

Extra parkeerplaatsen

Het Dagelijks Bestuur van de deelgemeente Prins Alexander heeft besloten om extra parkeerplaatsen aan te leggen langs de Piet Mondriaansingel en de Wout van Heusdensingel.

Op de bewonersavond van 20 december 2003 is een voorstel gepresenteerd. Mede naar aanleiding van deze bespreking is het eerste voorstel aangepast. Het bestuur heeft nu besloten om aan de Piet Mondriaansingel 6 extra haakse parkeerplaatsen te leggen direct ten oosten van de Laan van Avant-Garde en 7 direct ten westen van de Laan. Aan de Wout van Heusdensingel worden langs/parkeerplaatsen gelegd aan de zuidzijde van de straat: 42 ten oosten van de Laan van Avant-Garde en 23 ten westen van de Laan.

Het bestuur heeft besloten om niet in te gaan op het verzoek van bewoners van de Laan van Avant-Garde om op de Laan zelf meer parkeerplaatsen aan te leggen; de reden hiervan is dat dit ten koste zou gaan de verkeersveiligheid en het beeld van de Laan.

Parkeren op eigen terrein

Het bestuur heeft tevens besloten om bij bepaalde typen woningen toe te staan dat er wordt geparkeerd op eigen terrein, terwijl dat niet in het oorspronkelijke plan zat. Het gaat dan vooral om woningen van het type Fazant waar nu al veel mensen parkeren op plaatsen in de tuin, die bij naastliggende woningen ook voor dat doel (maar dan als garageoprit) worden gebruikt.

Bewoners kunnen bij de deelgemeente een inritvergunning aanvragen om de stoeprand te laten vervangen door een inrit (kosten ± EUR 750,-).

Maaibeheer

Er is enige onduidelijkheid over het maaibeheer van groenstroken. Een deel van de groenstroken wordt namelijk intensief gemaaid (20 a 26x per jaar) en een deel wordt extensief gemaaid (2 a 6x per jaar).

De delen die extensief worden gemaaid zijn de stroken met natuurlijke oevers langs het Jan Wilspad, Theo van Doesburgstraat en Wout van Heusdensingel (nog in aanleg), de strook tussen Georges Vantongerloohof en de lintbebouwing. Om de natuurlijke oevers zo goed mogelijk te ontwikkelen wordt het maaibeheer hierop afgestemd. Dit geldt ook voor de wadi's aan de Gerrit Rietveldstraat en de Marius Richtersstraat (nog in aanleg).

(Bron: Deelgemeente Prins Alexander)

Dierenleed en dierenzorg

Bij het vinden van gewonde of dode dieren kan men contact op nemen met het klachtnummer buitenruimte 0800-1545 van de gemeente Rotterdam. Zij geven het dan door aan de betrokken instantie.



De wadi in de Gerrit Rietveldstraat

Digitale verzending van de Nieuwsbrief Nesselanders een succes!

Bewoners die al een tijdje in de wijk wonen, hebben de oproep al vaak gezien: WONIO verzoekt aan bewoners het emailadres door te geven, opdat de nieuwsbrief 'Nesselanders' ook digitaal verzonden kan worden. Daartoe hebben wij een uitgebreid registratiesysteem opgebouwd. 'Nesselanders' wordt in een PDF-bestandje verzonden, opdat het zowenig mogelijk ruimte in beslag neemt.

De eerste digitale verzending was een succes, in de zin dat we weinig berichten terug hebben gekregen met verkeerde emailregistratie en geen enkel bericht van het niet wensen te ontvangen van de digitale versie! Opvallend is wel dat er nogal wat mailboxen vol zitten, waardoor wij de zending als niet ontvangen bevestigd krijgen.

Toekomstige bewoners krijgen, nadat zij zich hebben aangemeld via info@nesseweb.nl, al langer de nieuwsbrief digitaal toegezonden.



Wollefoppenweg: verboden voor bouwverkeer!