

Bewonersavond Evenementenbeleid en Badplaats Nesselande 30 juni 2009

Aanwezig:

- Jan Lemmers (voorzitter WONIO)
- Etiënne de Bruin (directeur deelgemeente Prins Alexander)
- Erik Pot (wijkteam Nesselande, deelgemeente Prins Alexander)
- Donald Marskamp (dS+V)
- Mireille van der Waal (buurtagent Nesselande)
- Ardy Moeijes (opbouwwerker Nesselande)
- Diana Gerritsen (secretaresse WONIO - verslag)
- ca. 100 bewoners

Jan Lemmers opent de avond met een welkom en geeft het woord aan Etiënne de Bruin.

De deelraad is met de vraag gekomen om een evenementenbeleid voor Prins Alexander op te stellen. Twee jaar geleden is met deze opstelling begonnen.

Met het opstellen van het evenementenbeleid is met twee zaken rekening gehouden.

- Handhaven: overlast van geluid, afval, verkeer en veiligheid
- Verlevendigen: uitvoeren beleidsdoelstellingen op vlak van sport, recreatie, kunst, cultuur etc.

De gemeente Rotterdam heeft wat betreft handhaven al veel omschreven. De deelgemeente hoeft daardoor zich minder bezig te houden met handhaven en kan zich meer verdiepen in verlevendigen. De deelgemeente onderzoekt hoe het evenementenbeleid specifiek in het gebied ingevuld kan worden.

De notitie van het evenementenbeleid is onlangs door de deelraad vastgesteld. Daar staan de contouren in vermeld. De deelgemeente wil met de bewoners over de ontwikkelingen van de evenementen van gedachten wisselen. Kijken wat passend is in dit gebied. Dit is maatwerk.

Beleidsdoelstellingen

De deelgemeente heeft drie doelstellingen in gedachten als het gaat om beleidsuitgangspunten.

1. Evenementen leveren bijdrage aan versterken gunstig woon- en werkklimaat.
2. Versterken Cultureel bewustzijn met oog op actieve deelname.
3. Ontwikkeling imago: sportiviteit, recreatie en cultuur gaan in 1 hand samen.

Er zijn twee aspecten die een rol spelen als het gaat om evenementen.

- Sociale Cohesie
- Promotie

Evenementen en Sociale Cohesie

De deelgemeente streeft naar de volgende aspecten:

- goede sfeer,
- samenwerking,
- ontmoeting,
- trots zijn op de wijk of deelgemeente.

Om dat te bereiken zijn er middelen beschikbaar gesteld om kleinschalige buurt- en wijkgerichte activiteiten plaats te laten vinden.

De deelgemeente wil niet alleen grootschalige evenementen. Ze wil de bewoners er actief bij betrekken, door bewoners niet alleen een evenement te laten kiezen. Maar om de bewoners ook een rol te geven van medeorganisator of initiator.

Spreiding in de wijk

Onderstaand schema geeft de spreiding van de evenementen gehouden in het jaar 2008 in Prins Alexander weer.

Wijk	Aantal inwoners	Aantal evenementen	Aantal evenementen per 1.000 inwoners
Kralingseveer	1706	7	4,1
Nesselande	7336	15	2,0
Ommoord	24262	35	1,4
Oosterflank	10635	15	1,4
Prinsenland/ 's Gravenland	18674	27	1,4
Zevenkamp	16980	24	1,4
Het Lage Land	9632	9	0,9
Bovenwijkse evenementen		18	
Totaal	79593	150	1,9

Dit schema laat zien dat Nesselande, voor een jonge wijk, relatief hoog scoort wat het aantal evenementen betreft.

Evenementen en Promotie

Evenementen als promotiemiddel richten zich primair op eigen bevolking en ondernemers en secundair op inwoners uit Rotterdam

Het benadrukken van de unieke aspecten als een strand, Alexandrium, groen en water (o.a. Rotte, Rottemeren, Zevenhuizerplas, IJssel) is goed voor promotie. Zeker voor promotie naar buiten dit gebied, ook wel citymarketing genoemd.

Evenementenlocaties

Prins Alexander heeft de onderstaande evenementenlocaties:

4. Prins Alexanderplein
5. Prinsenpark
6. Nesselande: strand Zevenhuizerplas, Common Green (manifestatieterrein) en Parkweide

Aangezien de evenementenlocaties in Nesselande nog in ontwikkeling zijn, wil de deelgemeente samen met de bewoners kijken wat er mogelijk is in het gebied. Ook houdt de deelgemeente rekening met wat niet verantwoord is qua belasting in het gebied.

Evenementen 2009

- Palm Beach Volleybal
- Prestatieloop Nesselande

- Leontien Ladies Ride
- Beachsoccer
- Beach Vibes Nesselande
- 3 circussen
- Nieuwjaarsduik Nesselande

Evenementen en regels

Om een evenement te organiseren is er een vergunning nodig. Dit om afspraken te maken over hoe het gebied te gebruiken. Er zijn regels m.b.t. alcohol, vuil, geluid, parkeren en verkeersveiligheid. Er wordt advies gevraagd aan politie, veiligheidsregio, brandweer etc. over veiligheid en openbare orde. Na afloop volgt er een evaluatie met alle partijen.

De deelgemeente vraagt het volgende aan de bewoners:

- Ideeën en initiatieven voor evenementen in de wijk Nesselande.
- Waar moet de deelgemeente op letten in de wijk qua belasting?
- Bij evenementen gebruik te maken van de fiets of openbaar vervoer.

Etiënne heeft tijdens zijn presentatie diverse foto's laten zien van evenementen in Prins Alexander. (o.a. van Trailerpop, Leontien Ladies Ride)

De deelgemeente publiceert de vergunningen in de plaatselijke weekkranten, zoals de Havenloods en Groot Alexander. De publicaties zijn ook terug te vinden op de website van de deelgemeente.

De bewoners van Nesselande hadden de volgende vragen, opmerkingen:

- De Kristal is moeilijk bereikbaar voor minder validen en ambulance.
Erik Pot vertelt dat de aanvraag is gedaan voor een voorziening voor minder validen en ambulance langs de Corsicalaan.
- Hebben de bewoners inspraak over de hoeveelheid evenementen?
In het Beheer Badplaatsoverleg kan dat besproken worden.
- Er is verkeersoverlast in de wijk. Er zijn onveilige situaties. Kinderen kunnen niet veilig de weg over steken om bij het speeltuintje bij het strand te komen. De bewoners vragen om een 30 km zone, een versmalling van de weg, drempels, zebrapad of strips.
Vanwege de bouw van het winkelcentrum en de woontorens is de weg momenteel nog een bouwweg waar zwaar verkeer over rijdt. Daardoor is het niet mogelijk om drempels of strips te gebruiken. Op dit moment is de toegestane snelheid 50 km per uur. Dit zal uiteindelijk 30 km per uur worden. Een zebrapad zal niet werken. Dit werkt alleen bij rotondes en plekken waar er rustig gereden wordt. Dit zou 'schijnveiligheid' zijn. Het idee om de weg te versmallen zou een optie kunnen zijn. Erik Pot zal dit op korte termijn met politie en verkeerskundigen overleggen.
- Verkeer rijdt te hard, vooral op de Siciliëboulevard. Kan er meer gecontroleerd worden?
Buurtagent Mireille van der Waal heeft sinds haar indiensttreding (november 2008) al klachten gehad en actielijnen uitgezet. Er zijn drie 'aso-controles' gehouden. Hierbij worden brommers op snelheid gecontroleerd. Snelheidsovertredingen werden bekeurd

en brommers werden in beslag genomen. Door een knik in de weg is het niet mogelijk om op de Siciliëboulevard met een lasergun te meten.

- Kan er een bord 'parkeren strand' geplaatst worden?
De vraag wordt meegenomen.
- Kan in het evenementenbeleid een verwijzing gemaakt worden naar integrale handhaving?
De vraag wordt meegenomen.
- De roze marmer betegeling gaat langzaam. Kan dit niet sneller?
De opdracht hiervoor ligt bij de aannemer. De roze betegeling gaat over in New Port. Het winkelcentrum is in november gereed. De verwachting is dat de betegeling dan klaar zal zijn.
- Kunnen de evenementen opgesplitst worden in categorieën, waardoor het makkelijker is om een maximum per soort er aan te geven?
Etiënne zegt dat de deelgemeente dat van plan is om te gaan doen.

Jan Lemmers geeft het woord aan Mireille van der Waal voor haar presentatie **Toezicht op het strand.**

Mireille vertelt dat de politie er alles aan doet om het strand veilig en gezellig te houden.

Er wordt samengewerkt met de volgende partners:

- Stadstoezicht
- Strandwacht / Brandweer
- GHZ (Groenservice Zuid Holland)
- Regiopolitie Hollands Midden
- Deelgemeente
- Roteb
- RET-cameratoezicht
- Winkeliersvereniging / Bewonerscommissies
- Jongerenwerk / Opbouwwerk
- DHV / Opsporing / Jeugdzaken / Wijkteams / Evenementencoö.

Er is een draaiboek gemaakt om incidenten zoals vorig jaar te voorkomen.

Er is regulier toezicht, op momenten dat het geen kindervakantie is, welke wordt meegenomen in de surveillance. Bij 22 graden of meer en tijdens schoolvakanties wordt er meer gesurveilleerd.

Het draaiboek bevat verder uitleg over

- Algemeen beleid
- Prioriteiten
- Strandregels
- Coördinatie en inzet

Mireille kan bij drukte rekenen op:

- Extra inzet vanuit buddy wijkteams PA zuid

- Extra inzet vanuit overige wijkteams
- Extra inzet vanuit de Directe Hulp Verlening
- De bereden politie
- De Verkeerspolitie
- De Zeehavenpolitie
- ROG (regionale ondersteuningsgroep, surveilleren in uniform, maar ook in burger op het strand)
- Extra inzet Hollands Midden

Mireille vertelt dat er situaties voor komen dat het mooi weer is en er gelijktijdig evenementen op andere locaties zijn waardoor het kan zijn dat extra mankrachten niet voor handen zijn.

Er wordt gericht gesurveilleerd op:

- Alcoholgebruik
- Baldadigheid, vernielingen
- Geluid
- Open vuur
- Honden op het strand
- Verkeer

Mireille vertelt dat ‘gevoel’ per persoon kan verschillen. De ene persoon denkt sneller dat er sprake is van een lastgevende situatie dan een ander. Ze vraagt om contact op te nemen met de politie zodra u vindt dat dat nodig is.

Als laatste zegt Mireille dat het optreden bij overtredingen laagdrempelig, consequent en vroegtijdig is. De politie spreekt in eerste instantie de mensen aan en maakt niet meteen een proces verbaal op. Mensen kunnen elkaar ook aan spreken. Met elkaar maken we het verschil.

De bewoners van Nesselande hadden de volgende vragen, opmerkingen:

- Er ligt veel glas en troep in het zand van het strand en zwembad. Kan dit opgeruimd worden?
De ROTEb zeeft geen zand. Dit is een taak van de Werf. Deze is ingeschakeld. Bij dergelijke klachten kan er gebeld worden naar het algemene nummer 0800-1545. Alle klachten worden geregistreerd en vervolgens wordt er opgeschaald.
- Kan het draaiboek ingekeken worden?
WONIO heeft een exemplaar ter inkijk liggen. Binnenkort zal WONIO het draaiboek op de website van WONIO ‘Nesseweb’ zetten.
- Veel mensen zorgen voor onveilige verkeerssituaties bij de bruggen. Door de afsluiting van één brug rijden mensen tegen het verkeer in. Wordt daar op gecontroleerd?
Het is niet mogelijk om daar dagelijks hele dagen bij te staan. Er wordt op gelet en bekeurd bij overtreding.

Jan geeft het woord aan Erik Pot. Erik gaat iets vertellen over de ontwikkelingen van de Badplaats.

Erik vertelt dat de tijdelijke winkelpanden vanaf november leeg komen te staan als de bedrijven zijn verhuisd naar het nieuwe winkelcentrum. Er wordt samen met Hans Heuvelman gekeken of er behoefte is naar andere invulling. Zoals bijvoorbeeld kinderopvang of fitness welke gepland staan voor de tweede fase van Newport. Maar hier zal sowieso een procedure voor gevolgd moeten worden. Uiteindelijk zullen de gebouwen weggehaald worden. Er is een randvoorwaardennota gemaakt. Er komen luxe strandwoningen in drie lagen (steigerwoningen). Er is ook nog plek voor een horecavoorziening. Tegen die tijd zullen de directe omwonenden hierover een brief in de bus krijgen en het zal ook in de 'Nesselanders' bekend gemaakt worden.

Bij deze huizen komt een surfpunt.

Voor het een skatepark in het Oeverpark zijn al plannen gemaakt. Later op de avond zullen deze plannen aan de hand van een maquette bekend gemaakt worden.

Er wordt gewerkt aan vergunningsprocedures voor de teleskibaan en jachthaven. Het is twijfelachtig of deze in de zomer van 2010 in bedrijf kunnen gaan.

Op dit moment zijn er geen ontwikkelingen voor een hotel in het Oeverpark. Wel wordt er gedacht aan atletiekvoorzieningen.

De scouting komt op het schiereiland.

De bouwer beraadt zich op dit moment nog wat hij zal doen met het bouwen van het derde gedeelte van New Port. Doorgaan, of nog even wachten tot de economie weer aantrekt. Dit zal effect hebben op het bestaan van de bouwweg.

Langs de boulevard wordt er een ruiterspad aangelegd.

Er wordt een randvoorwaardennota gemaakt voor het evenemententerrein op de Common Green. Op dit moment staan er nog bouwketen. De planning is dat er een appartementengebouw gebouwd zal worden. Het was de bedoeling dat er een middelbare school geplaatst zou worden maar tot op heden heeft er nog steeds geen school interesse voor getoond.

In november worden niet alle winkels opgeleverd i.v.m. de bouw van de woontoren. De woontoren wordt pas opgeleverd in april 2010. Omdat het bouwverkeer bij de woontoren zal moeten kunnen komen en het overige verkeer ook doorgang moet hebben, legt Gemeentewerken tijdelijke wegen aan. De Cypruslaan is momenteel nog een éénrichtingsstraat. Dit zal uiteindelijk een tweerichtingsstraat worden. Ook komt er een tijdelijke weg voor auto's op het Korfoepad. Dit is de reden waarom het Korfoepad nog niet was afgemaakt. De bewoners zullen over al deze veranderingen een brief van Gemeentewerken ontvangen.

De bewoners van Nesselande hadden de volgende vragen, opmerkingen:

- Als het tijdelijke winkelcentrum leeg staat met de jaarwisseling kan er rottigheid uitgehaald worden.
Hans Heuvelman is de eigenaar van deze panden. Het is niet de bedoeling dat de panden leeg staan tijdens de jaarwisseling. Het is nu nog moeilijk om te zeggen wat

er precies gaat gebeuren. Het kan zijn dat de panden dan al weggehaald zijn om elders in het land weer op te bouwen.

- *Zijn er genoeg parkeerplekken? Wij bewoners verwachten parkeeroverlast in de wijk. De boulevard krijgt vier rijen parkeren. De middenberm wordt van stevige groene (gras)matten gemaakt zodat je er bij drukte kan parkeren. Hierdoor zal parkeren in de wijk niet nodig zijn. Tevens krijgen de bewoners van de woontorens een eigen parkeerplek (circa 450 stuks). Ongeveer 150 parkeerplekken in de garage zijn bestemd voor bezoekers van de winkels.*
- *Blijft de afsluiting (fietsluis) op de Wollefoppenweg zoals het is.*
Ja.
- *Blijft het parkeren gratis?*
Er zijn geen plannen voor betaald parkeren.
- *Wat gebeurt er met de boerderij?*
Momenteel heeft deze nog een woonbestemming. Misschien zou hier een restaurant in kunnen komen.

Erik Pot geeft het woord aan Hans Heuvelman.

De volgende winkels komen zeker in het winkelcentrum:

- C1000
- Blokker
- Bart Smit
- Hema
- Verhagen
- Kapsalon Paparazzi
- Bloemenzaak Greenroom
- Bakker Klootwijk gecombineerd met kaas
- Verswinkels
- Bruna
- Albert Heijn
- Gall & Gall
- Etos
- Shoeby Fashion
- Hans Textiel
- Rabobank
- Optiek René Opticien
- Een Chinees restaurant
- Een Zonnestudio
- Ruseler Woning Makelaar
- Een kiosk
- Brasserie Lookies

Waarschijnlijk komt er ook een Italiaans restaurant.

Nog niet alle ruimtes zijn bezet. Er zijn wel onderhandelingen over, maar er is nog niet voor getekend.

I.v.m. de tijd geeft Jan aan dat hij de avond wil sluiten. Door de volle agenda is Donald Marskamp helaas niet aan het woord gekomen om iets te vertellen over het skatepark. Jan nodigt geïnteresseerden uit om de maquette van het skatepark te bezichtigen en eventuele vragen aan Donald te stellen. Jan bedankt iedereen voor zijn aanwezigheid.

