

Aan: Bewoners rondom winkelcentrum Nesselande
Van: Projectorganisatie Nesselande, Willy Roozenbeek
Datum: 26 juni 2009
Betreft: Werkzaamheden rondom winkelcentrum Nesselande
Kenmerk: 166

Geachte mevrouw, heer,

Met deze brief informeren wij u over de werkzaamheden rondom het winkelcentrum in uw wijk. Volgens planning gaat het winkelcentrum Nesselande in november 2009 open. Bij de opening zijn de werkzaamheden aan de twee woontorens nog niet gereed. Hierdoor kunnen we nog niet alle bestrating rondom het winkelcentrum aanbrengen. We proberen toch zo veel mogelijk bestrating en beplanting aan te brengen.

Vanaf maandag 13 juli tot het einde van dit jaar voeren we hier diverse werkzaamheden uit.

Werkzaamheden Cypruslaan

In de Cypruslaan voeren we diverse rioolwerkzaamheden uit. Tussen de Corsicalaan en de Mallorcastraat brengen we de definitieve bestrating aan. Tussen de Mallorcastraat en de Menorcalaan wordt de weg tijdelijk verbreed, zodat tweerichtingsverkeer mogelijk is.

Deze werkzaamheden starten op maandag 13 juli en zijn eind oktober gereed.

Voor deze werkzaamheden is een omleidingroute noodzakelijk. Het verkeer wordt via het Korfoepad omgeleid van en naar de Menorcalaan. De Mallorcastraat is via het Korfoepad en de Formenterastraat bereikbaar.

Parkeren Cypruslaan

Gedurende de werkzaamheden kan er langs de Cypruslaan vanaf de Corsicalaan tot aan de inrit naar het binnenterrein van Thuishave niet geparkeerd worden. Het parkeerterrein van Thuishave blijft toegankelijk vanaf de Cypruslaan.

Wij verzoeken u vriendelijk om uw geparkeerde auto/motor op maandag 13 juli vóór 07.00 uur weg te halen.

Menorcalaan

Ter hoogte van de Menorcalaan wijzigt de huidige situatie niet. In de uiteindelijke situatie krijgt de weg aan beide kanten parkeervakken. Door de benodigde werkruimte voor de bouw van de tweede fase van Newport worden deze parkeervakken voorlopig niet aangelegd. Er komt wel een aansluiting voor het expeditieterrein van het winkelcentrum op de Menorcalaan ter hoogte van de huisnummers 25 en 27. Daarnaast zijn er diverse werkzaamheden aan de kabels en leidingen.

Werkzaamheden aan de Siciliëboulevard

Wij brengen ter hoogte van het winkelplein sierbestrating aan. Deze bestrating bestaat uit roze graniet en wordt op de trottoirs tot en met de winkels aangelegd.

De toren ter hoogte van de Corsicalaan komt dit jaar nog niet gereed. De bestrating rondom de laan brengen we daarom pas nadat de bouw gereed is aan. De derde toren ter hoogte van de Menorcalaan moet nog gebouwd worden. Het is nog niet duidelijk wanneer dit gebeurt. Tot die tijd richten we dit gedeelte tijdelijk in.

De geasfalteerde bouwweg blijft voorlopig nog liggen totdat het bouwverkeer weg is.

Tijden werkzaamheden

De werkzaamheden worden uitgevoerd tussen 7.00 en 16.00 uur.

Bijzondere gebeurtenissen

Bij bijzondere gebeurtenissen, zoals huwelijk, verhuizingen en dergelijke kan Gemeentewerken op verzoek speciale voorzieningen treffen. Wij verzoeken u vriendelijk dit tijdig aan ons door te geven.

Huisvuil en grofvuil

Door de werkzaamheden kan het gebeuren dat de sommige ondergrondse containers niet gebruikt kunnen worden. Wij vragen u huisvuil te deponeren in de overige ondergrondse vuilcontainers.

Gedurende de werkzaamheden is het ophalen van grofvuil in opgebroken straten niet mogelijk. Voor informatie kunt u contact opnemen met Roteb, telefoonnummer 0800-1545.

Overlast

Helaas is niet te voorkomen dat u overlast ondervindt van deze werkzaamheden. Wij zullen er echter alles aan doen om de hinder tot een minimum te beperken. Weersinvloeden en andere onvoorziene omstandigheden kunnen het werk verstoren wat mogelijk kan leiden tot verschuivingen in de planning.

Informatie

Voor vragen over deze werkzaamheden kunt u met mij contact opnemen via telefoonnummer (010) 489 58 06 of mailen: w.g.roozenbeek@gw.rotterdam.nl. Kijkt u voor meer informatie over de werkzaamheden in Nesselande op www.rotterdam.nl. Ga vervolgens naar "Werken aan de weg", kies "alle werkzaamheden" en selecteer Prins Alexander, Nesselande.

Op 30 juni as. organiseert uw bewonersorganisatie Wonio een avond waarop o.a. informatie wordt gegeven over deze werkzaamheden (zie ook de "Nesselanders" van juni of www.nesseweb.nl). Ook hier kunt u vragen stellen.

Met vriendelijke groet,

Mw. Willy Roozenbeek
Communicatiemedewerker Nesselande