

# BURGERINITIATIEF.

## AANGEPAST VOORSTEL VOOR EEN RONDVAARTBOOT OP DE ZEVENHUIZERPLAS.

Het voorstel is een initiatief van de Heer J. Dorenbos, eerder voorzitter van de Stichting Platform Achternesse, en wordt breed gesteund door de leden van deze Stichting.

### ACHTERGROND.

Dit voorstel is op basis van twee feiten ontstaan.

Allereerst is de initiator actief in de Stichting Platform Achternesse en heeft uit dien hoofde kennis en inzicht in de behoeften van een nieuwe wijk zoals Nesselande. Deze Vinex-locatie heeft naast de beoogde woningbouw een ontwerp meegekregen die uitstijgt boven de standaard Vinex-wijken, doordat ze bovenwijkse en zelfs regionaal recreatieaccommodatie heeft aan te bieden. Door de vergrootte Zevenhuizerplas worden aan de bewoners mogelijkheden geboden op deze plas te zeilen, surfen, roeien, duiken en zwemmen en gebruik te maken van een royaal palmenstrand met boulevard en ruime shoppingsaccommodatie. Daarnaast biedt zij sportmogelijkheden, zowel binnen als buiten (sporteiland) een stuk cultuur, (bijzondere architectuur en culturele accommodaties bv Orion) en natuur voor iedereen (van heerlijke ligweiden, via Oeverpark en Rietveldpark tot aan de interessante eilanden op de noordoever van de plas voor natuurkenners en vogelaars.

De ontsluiting van al dat lekkers ligt, voor recreanten die niet woonachtig zijn in Nesselande, aan de boulevard met autoparkeerplaatsen en een rechtstreekse aanvoer van het metrostation Nesselande. Met andere woorden, het zwaartepunt van de recreanten ligt op en rond de boulevard en het strand. Ouders met kinderen en ouderen hebben weinig mogelijkheden totaal rond de plas te recreëren.

De tweede aanleiding is dat het recreatieschap Rotte meren, in samenwerking met de aanliggende gemeenten op de Rotte meren tussen restaurant Meerenbos in Bleiswijk en Zevenhuizen een zg zonnepont gedurende het recreatieseizoen in de vaart heeft. Deze pont wordt aangedreven door twee elektromotoren die via accu's door zonnepanelen op het dak van de pont worden geladen. De pont wordt in de vaart gehouden door een aantal vrijwilligers, waarvan de voorsteller deel uit maakt.

### HET IDEE.

De bedoeling is een, op bovengenoemde pont, geënt vaartuig te laten varen op de vergrootte Zevenhuizerplas. Gedurende een rondgang doet zij zeven steigers aan. Voor het vervoer wordt aan de recreant een rondvaartkaart afgegeven waarop op elke steiger die wordt aangedaan eenmaal kan worden af- of opgestapt. Op deze wijze kunnen recreanten verdeeld worden over alle interessante oevergedeelten van de gehele plas.

De verdeling van de steigers zou als volgt kunnen worden gemotiveerd:

Steiger Boulevard Zuid / Metro.

Gesitueerd ter hoogte van het winkelcentrum en het wandelpad naar/van het metrostation Nesselande. Op- en afstap van uitgewinkeld publiek en metropassanten en bezoekers/bewoners uit het midden en zuiden van Nesselande.

Steiger Skipiste.

Gesitueerd bij de hotelaccommodatie en de teleskibaan. Op- en afstap van Oeverpark - bezoekers, kijkers en deelnemers van de skibaan, restaurantbezoekers en Zevenkampbewoners uit het oostelijk deel van Zevenkamp.

Steiger Orion.

Gesitueerd ter hoogte van het cultureel centrum van Orion aan de Wollefoppenweg. Op- en afstap van bewoners vanuit het centrum van Zevenkamp, en passagiers van de metro halte Ambachtsplein. (scheelt een zone terwijl de loopafstand tot de steiger ongeveer gelijk blijft).

Steiger Sporteiland.

Gesitueerd op of direct naast het sporteiland. Op- en afstap van bezoekers van dit eiland en een van de twee dichtstbijzijnde steigers voor bezoekers vanuit Ommoord en van bewoners van de westkant van Zevenkamp.

Steiger Strandgaper.

Gesitueerd naast de restaurant de Strandgaper. Verdere op- en afstap van bewoners van Ommoord, Oud Verlaat en bezoekers van het restaurant en het oude strandje. Eventueel watersporters vanaf de Rotte.

Steiger Noordoever.

Gesitueerd langs de strekdam bij het commerciële terrein van Zevenhuizen en de grote parkeerplaats. Op- en afstap van bezoekers van het non-textiele strand, de toekomstige commerciële uitbaters aldaar, de toekomstige bezoekers van de nog te ontwikkelen activiteiten in de Eendrachtspolder, bezoekers van het natuurpark en de eilanden op de noordoever en last but not least bewoners van Zevenhuizen.

Steiger Boulevard Noord.

Gesitueerd op de noordelijke punt van de boulevard en het westelijke deel van de Brandingdijk. Op- en afstap van bezoekers die de noordoever bezoeken, recreanten uit de richting Zevenhuizen – Moerkapelle, de noordzijde van Nesselande en verdere boulevardwandelaars.

**BELANGEN CONSTRUCTIE.**

Interessant zou een vergelijkbare constructie van de pont op de Rotte meren zijn, waarbij de provincie Zuid holland en de belanghebbende gemeenten een startsubsidie voor dit plan verlenen aan het recreatieschap Rotte meren en de Groenvoorziening Zuid holland de uitvoering en het onderhoud voor haar rekening neemt. Voor het in bedrijf houden , gedurende het recreatieseizoen, kan een vrijwilligerspool van schippers en eventueel bemanning te creëren zijn. De verschillende overheden dienen hiervoor te worden aangestuurd. Ons inziens zijn de deelgemeente die het gebied ontwikkeld en de hierin vertegenwoordigde

politieke partijen, door middel van dit burgerinitiatief de aangewezen partijen, dit voorstel te entameren.

Naast de kosten van dit voorstel kunnen ook voordelen worden genoemd als daar zijn:

- Ook de recreant met een krappere beurs, kan genieten van wat op en langs de gehele Zevenhuizerplas recreatief gebeurt.
- Er zal een bezoektoename zijn aan de voorzieningen zoals horeca, de voorzieningen op het Oeverpark, het sporteiland, diverse stranden, huidige en toekomstige commerciële uitbaters op de noordwestoever, natuurgebieden op de noordoever en de stranden en de boulevard op de oostoever.
- Naamsbekendheid van de wijk Nesselande in de regio, wat van positieve invloed kan zijn op de aantrekkingskracht voor wonen en werken, maar ook investeringen in de ruimste zin.
- Vrij intensief toezicht op wat gebeurt op en rond de gehele plas gedurende de dag waarbij de dienstdoende schippers bij calamiteiten de desbetreffende autoriteiten kunnen inseeinen, wat vooral politie, brandweer, ambulance en bay-watch zal aanspreken.
- Het schip kan bij traumahulp assisteren door z'n grotere oppervlak, dan de gebruikelijke rubberboten van politie en brandweer.
- Het schip kan als platform dienen bij duikexercities, bij calamiteiten en indien niet in de vaart voor recreatievaarten, voor duikscholen met name in de avonden.
- Als platform voor evenementen op het water, bijvoorbeeld concerten of wedstrijden.
- Als reclamedrager voor evenementen, omliggende etablissementen en sponsoren.

#### **VERDER UIT TE WERKEN.**

Voor de realisering van dit plan zullen in ieder geval de onderstaande punten nader moeten worden uitgewerkt.

- Provincie, Gemeenten, Deelgemeente, Recreatieschap Rotte meren en Waterschap Schieland en Krimpenerwaard dienen hun instemming en waar nodig hun medewerking aan dit burgerinitiatief te geven.
- Er dient een goed onderbouwd ondernemingsplan te worden gemaakt, om financiële zekerheden te bieden aan de deelnemende instanties en bedrijven.
- Een samenwerkingspact dient te worden afgesloten met alle betrokken hulpdiensten, over de wijzen van samenwerking.
- Een groep vrijwilligers dient te worden gevormd voor het verzorgen van de vaarten en de verdere uitvoering.
- Toestemming voor het aanleggen en onderhouden van de steigers, inclusief een nachtsteiger waar de boot kan worden afgemeerd met de mogelijkheid de accu's extra op te laden.
- Sponsoring van ondernemers in en rond het betreffende gebied, mede om financieel een steviger fundament te hebben.
- Continue en wervende publiciteit door bijvoorbeeld live-beelden van de plas en boulevard via webcam door Feratel op diverse tv-kanalen. via Nessesweb, via stads- en streekvervoer en vele andere mogelijkheden.

In de loop van de realisering van dit initiatief zullen zeker nog andere uitwerkingen dienen te worden bekeken. Zo is in het oorspronkelijke plan sprake van twee boten die wat betreft de vaarrichting tegen elkaar invaren. De capaciteit zou hiermee worden verdubbeld. Om op safe te gaan wordt eerst bekeken, wat de resultaten van een boot zal zijn. Rekening houdend met de verdere ontwikkeling van dit gebied, denk aan de Eendrachtspolder, en voortschrijdend inzicht, kunnen in de loop van de tijd bijsturende maatregelen worden genomen.

Bijlage;  
Kostenraming overzicht.

## **GLOBAAL KOSTEN- BATENOVERZICHT VAN EXPLOITATIE VAN EEN RONDVAARTBOOT OP DE ZEVENHUIZERPLAS.**

Deze raming gaat uit van veronderstellingen, eventuele vergelijkbare cijfers en ervaringen zoals nu bekend. Bij uitvoering zal elk onderdeel opnieuw moeten worden vergeleken met offertes, aanbestedingsbedragen, te behalen subsidies, en geeft dus geen exact beeld van kosten en opbrengsten.

### **KOSTEN**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | eenmalig    | per jaar           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------------|
| 1 schip op basis van de pont op de Rotte meren, voorzien van 2 door elektromotoren aangedreven schroeven, afgeschermd stuurhut, van zonnepanelen voorziene luifel over het hele dek, voorzien van tractiebatterijen met voldoende capaciteit om dagelijks 8 uur te varen op kruissnelheid van 6 km/h, voorzien van de voorgeschreven verlichting, signaalhoorn en reddingsmateriaal, zitbanken op het dek voor 10 personen, dekruimte voor rolstoelen, rollator en scootmobielen, kinderveilige reling rondom, voorzien van landvasten, defenders, en verdere uitrusting.<br>geschat bedrag op basis van afschrijving in 20 jaar | € 75.000,00 |                    |
| Rente en aflossing per jaar geschat bedrag                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |             | € 7.500,00         |
| Onderhoud en winterberging per jaar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |             | € 3.000,00         |
| Organisatiekosten en vergoedingen vrijwilligers, op basis van een club van 20 mensen per jaar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |             | € 7.500,00         |
| Onderhoud van aanlegsteigers met op- en afritten                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             | € 2.500,00         |
| <b>Totaal per jaar</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |             | <b>€ 20.500,00</b> |

### **OPBRENGSTEN**

|                                                                                                                                                                                |                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Op basis van de overzetten met het Rottemeren pontje = 8000 overzetten per jaar kan men uitgaan van de verkoop van gemiddeld 60 kaarten per dag over 150 vaardagen à € 1,50 is | € 13.500,00        |
| Opbrengsten van reclame, sponsoring en diversen                                                                                                                                | € 6.000,00         |
| Opbrengsten uit verhuur aan derden                                                                                                                                             | € 2.500,00         |
| <b>Totaal per jaar</b>                                                                                                                                                         | <b>€ 22.000,00</b> |
| Voor risicodekking PM + € 1.500,00.                                                                                                                                            |                    |

Onderstaande handtekeningen ondersteunen het burgerinitiatief voor een rondvaartboot op de Zevenhuizerplas.

|                                             |              |
|---------------------------------------------|--------------|
| Naam J. Dorenbos                            | Handtekening |
| Eventueel functie                           |              |
| bestuurslid Stichting Platform Achternesse  |              |
| lid Prov. comm. ontgronding Zevenhuizerplas |              |
| vrijwilliger Stichting Humanitas Rotterdam. |              |
| Eventueel bedrijfsstempel                   |              |

|                           |              |
|---------------------------|--------------|
| Naam                      | Handtekening |
| Eventueel functie         |              |
| Eventueel bedrijfsstempel |              |

|                           |              |
|---------------------------|--------------|
| Naam                      | Handtekening |
| Eventueel functie         |              |
| Eventueel bedrijfsstempel |              |

|                           |              |
|---------------------------|--------------|
| Naam                      | Handtekening |
| Eventueel functie         |              |
| Eventueel bedrijfsstempel |              |

|                           |              |
|---------------------------|--------------|
| Naam                      | Handtekening |
| Eventueel functie         |              |
| Eventueel bedrijfsstempel |              |

|                            |              |
|----------------------------|--------------|
| Naam                       | Handtekening |
| Eventueel functie          |              |
| Eventueel bedrijfsstempel. |              |