

## KENNISGEVING.

### **16<sup>e</sup> Uitwerking tevens gedeeltelijke wijziging bestemming lintbebouwing Bestemmingsplan Nesselande**

Op grond van artikel 3.6. (lid 1, sub b.) van de Wet ruimtelijke ordening ligt het concept van de 16<sup>ste</sup> Uitwerking van het bestemmingsplan Nesselande met ingang van **donderdag 29 april 2010 gedurende zes weken** ter inzage.

#### *Achtergrond en aanleiding.*

Op 14 januari 1999 is het bestemmingsplan Nesselande door de Gemeenteraad van Rotterdam vastgesteld en op 10 augustus 1999 is het door Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland goedgekeurd. Het bestemmingsplan Nesselande is een globaal bestemmingsplan met voor bepaalde delen een uitwerkingsplicht. Naarmate de planontwikkeling vordert wordt het bestemmingsplan in delen uitgewerkt.

De 16<sup>e</sup> Uitwerking biedt de mogelijkheid tot het bouwen van woningen, bedrijven kantoren, maatschappelijke voorzieningen en de aanleg van voorzieningen op de kavels in de twee oude linten in Nesselande: het betreft de meeste kavels langs de Wollefoppenweg, Zuideinde, Groeneweg, Bermweg, Onderweg en Bostelweg.

#### *Inzage, informatie en mogelijkheid tot het indienen zienswijzen:*

Het concept van de 16<sup>e</sup> Uitwerking bestemmingsplan Nesselande ligt van 29 april tot en met 9 juni 2010 ter inzage op grond van de Wet ruimtelijke ordening.

U kunt deze stukken inzien in de Stadswinkel, Prins Alexanderplein 25 en bij WONIO Cypruslaan 406 (gebouw De Kristal) .

Belanghebbenden kunnen gedurende de periode van terinzagelegging hun schriftelijke zienswijzen kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen dienen te worden gericht aan het dagelijks bestuur van de deelgemeente Prins Alexander, Postbus 84205, 3009 CE Rotterdam.

Op 12 mei (vanaf 19:30 uur in de Kristal, Cypruslaan 406) wordt een hoorzitting gehouden over de inhoud van de 16<sup>e</sup> Uitwerking Bestemmingsplan Nesselande. Op deze avond kunnen belanghebbenden mondelinge zienswijzen tegen de uitwerking naar voren brengen.

Deze 16<sup>e</sup> uitwerking is ook te raadplegen op [www.prinsalexander.rotterdam.nl](http://www.prinsalexander.rotterdam.nl)., wijkpagina Nesselande.

Rotterdam, 29 april 2010.

Het dagelijks bestuur van de deelgemeente Prins Alexander,

de secretaris,

de voorzitter,

A.M.C. Besters

F. van Hilst

Kennisgeving 16<sup>e</sup> Uitwerking (Wro).

Kopie aan: deelraad d.t.v. griffie